

LEYENDA

— Límite comunidad autónoma — Términos municipales

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

- Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión ancho total de 60 m)
- Vallado de la PSFV Abarloar Solar
- Coordenada de acceso a PSFV / Coordenada de entronque de camino de acceso con carretera M-225
- Implantación de la PSFV Abarloar Solar
- Subestación Transformadora ST Abarloar
- LEAT 220 kV ST Abarloar - ST Piñón (tramo ST Abarloar - AP23, antes ST Abarloar - AP27), Tramo soterrado
- LEAT 220 kV ST Abarloar - ST Piñón (tramo ST Abarloar - AP23, antes ST Abarloar - AP27), Tramo aéreo
- Apoyo de LAAT

Afecciones y Servidumbres de Carreteras

Red de Carreteras de la Comunidad de Madrid. Red Secundaria o Local

— Dominio Público (3m desde arista exterior. Art 29 Ley 37/2015)

— Zona de Protección (15m desde arista exterior. Art 31 Ley 3/1991)

Afecciones Vías Pecuarias

Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid

— Trazado Vía Pecuaria (ancho Cañada 75m. Cordel 37.5m. Vereda: 20m. Coladas: Su anchura será determinada por el acto administrativo de clasificación. Art 4 Ley 3/1995)

Afecciones de Líneas Eléctricas

(Apartado 5.12.2 del ICT/LAT 7, RD 223/2008)

Red Eléctrica de España

— Línea Eléctrica

— Zona de Protección - ancho variable

● Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica

Afecciones Hidráulicas

Confederación Hidrográfica del Tago

— Cauces (según cartografía de la CHT)

Dominio Público Hidráulico (DPH) deslindado según Estudio Hidrológico e Hidráulico: Arroyo de Valdepozuelo / Vallongo y Matahombres (deslindado parcialmente)

— Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

— Zona de policía del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

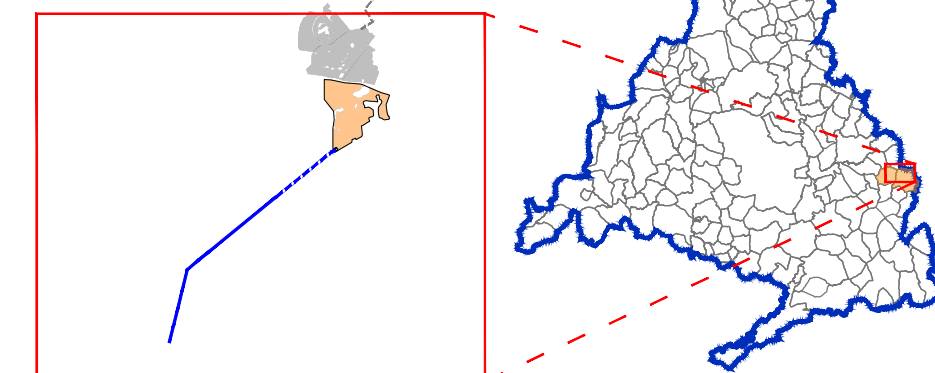
Otras Afecciones

— Caminos públicos

— Línea Aérea de Telefonía - Telefónica + servidumbre 10m

0 250 m 500 m 750 m 1.000 m

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-191
VERSIÓN DEFINITIVA DEL PLAN: DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

Título del plano:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECCIONES Y SERVIDUMBRES

Escala:

1:8.000

Fecha:

Octubre 2023

PROMOTOR:

IGNIS

Ignis Desarrollo S.L.

TotalEnergies

TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A

Nº:

O-4

EQUIPO REDACTOR:

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P